



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Privind aprobarea Planul Urbanistic Zonal pentru "SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE DIN A1a - (Activități productive agro-industriale mari) în FUNCȚIUNE DE LOCUIT", Baia Mare, strada Vrancei f. n.,

#### **Examinând :**

raportul de specialitate, promovat de Arhitectul Șef - Direcția Urbanism - Serviciul Dezvoltare Urbană înregistrat sub nr. 31680 din 26.11.2015 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul "SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE DIN A1a - (Activități productive agro-industriale mari) în FUNCȚIUNE DE LOCUIT", Baia Mare, strada Vrancei f. n., proiect nr. 556/2015 elaborat de S.C. STUDIUM S.R.L. - arh. urb. Strebela Lavinia, inițiator: CHIRA MARIN

Solicitarea domnului CHIRA MARIN, înregistrată cu nr. 31680 / 23.11.2015

#### **Având în vedere:**

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Articolele 47 și 56 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Faptul că informarea și consultarea a publicului s-a efectuat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Baia Mare nr. 168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", prin anunțul din data de 20.08.2015, dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare,
- avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 21895/18.08.2015
- art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare,
- avizul Secretarului Municipiului Baia Mare,

#### **În temeiul prevederilor:**

- art.45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE**

- Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE DIN A1a - (Activități productive agro-industriale mari) în FUNCȚIUNE DE LOCUIT", Baia Mare, strada Vrancei FN, proiect nr. 556/2015. elaborat de S.C. STUDIUM S.R.L.- arh. urb.Strebela Lavinia, inițiator: CHIRA MARIN.
- Art. 2 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General. Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.
- Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția prefectului - Județul Maramureș
  - Primarul Municipiului Baia Mare
  - Arhitectul Șef
  - Direcția Generală Dezvoltare Publică
  - Domnul CHIRA MARIN, Baia Mare, strada Motorului, nr.5A/10
  - Compartimentul elaborare documente arhivă

Inițiator

**Cătălin Cherecheș**

Primarul Municipiului Baia Mare

Avizat

**Lia Augustina Mureșan**

Secretar